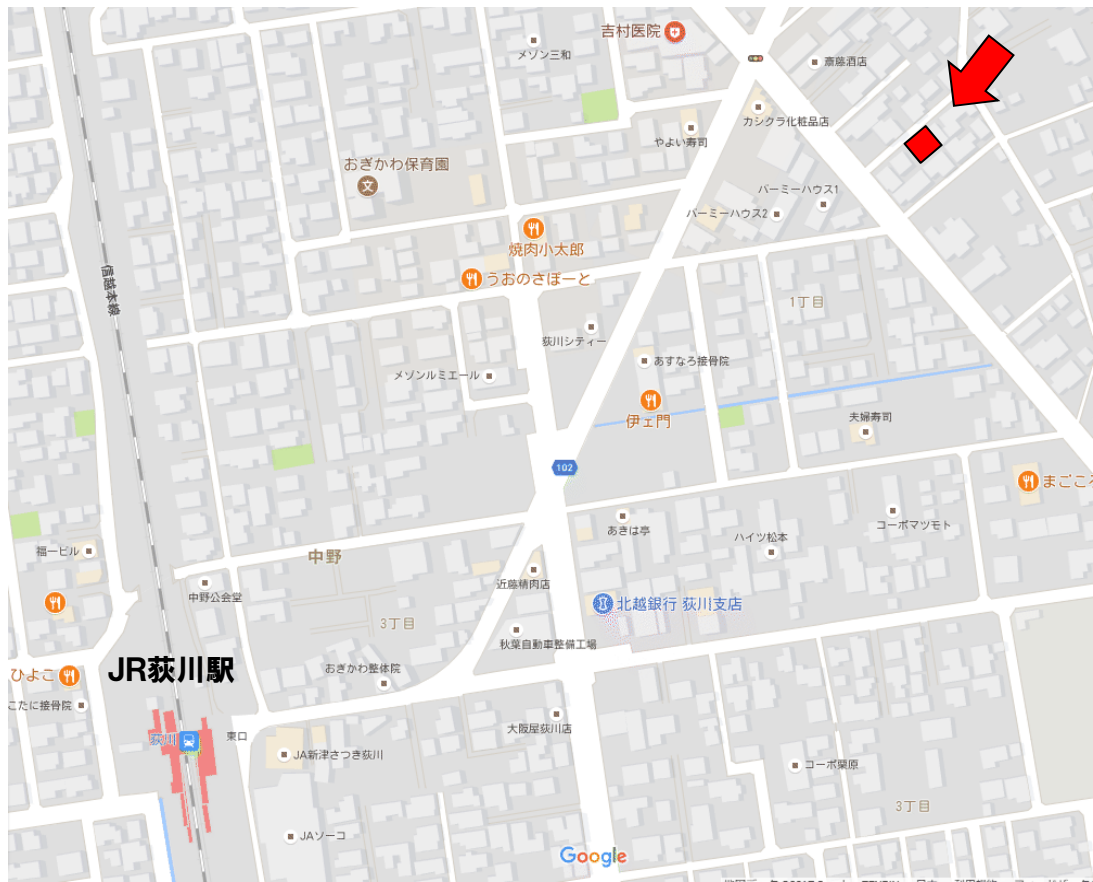


物件説明書(土地)

基本情報	所在地	新潟市秋葉区中野一丁目64-13			近隣施設(徒歩)
	価額	420万 円		(坪 約9.85万 円)	
	物件種目	売買	取引態様	仲介	
	引渡日	相談	権利	所有権	
土地形状	地積	141.00 m ² (42.65 坪)			
	前面道路	北西側 4.0 m	道路負担	なし	
	間口×奥行	m × m			
	地目	田・畑	現況	宅地	現状
諸規制	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高住専
	建蔽率	60 %		容積率	200 %
	建築制限	道路・隣地・日影		その他制限	22条地域
設備	電気	東北電力		ガス	都市ガス
	水道	公営水道		給排水	公共下水道
交通	鉄道	信越本線 線	荻川 駅	徒歩	8 分
	バス			バス停	徒歩 分
学校区	小学校	結 小学校	中学校	新津第二 中学校	
備考：現況貸駐車場(舗装あり)					



(株)共同企画
TEL/FAX : 0250 (22) 6220

〒956-0866
新潟市秋葉区下興野町24-7
E-mail: kikaku6220@amail.plala.or.jp

新潟県知事免許(9)第2660号
(社)新潟県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
全国賃貸不動産管理業協会会員